



OBČINA LJUBNO
Cesta v Rastke 12
3333 Ljubno ob Savinji

tel. 03 839-17-70, fax. 03 584-14-15
e-mail: obcina@ljubno.si

Številka: 351-0063/2025-2
Datum: 24. april 2025

Občina Ljubno izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju: GZ-1), Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A; v nadaljevanju: ZCes-2), Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ljubno (Uradni list RS, št. 70/19; v nadaljevanju: OPN Ljubno) in 32. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo št. 4/02) investitorju, Občini Ljubno, Cesta v Rastke 12, 3333 Ljubno ob Savinji, ki jo po pooblastilu zastopa podjetje JC biro, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold, na podlagi vloge pooblaščenca naslednje:

SOGLASJE S POGOJI za posege na javni poti JP 721381

Občina Ljubno daje soglasje za rekonstrukcijo dela javne poti JP 721381, na zemljiščih s parc. št. 701/5, 707/1, 707/2, 710/1, 715/2, 717/1, 717/2, 718/2, 719/2, 719/3, 719/4, 719/5, 720, 722, 1241 in 1741, vse k.o. 914 – Ter. K vlogi je priložena dokumentacija za izvedbo gradnje št. 03.3/2025, februar 2022, projektant JC biro, Jernej Cilenšek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold. Ob gradnji je potrebno upoštevati sledeče:

1. Soglasje velja samo za izvedbo rekonstrukcije javne poti na delu, kot je bilo prikazano v priloženi dokumentaciji.
2. Občina Ljubno daje soglasje za izvedbo rekonstrukcije javne poti skladno s priloženo projektno dokumentacijo.
3. Investitor si mora na prizadetih parcelah pridobiti pravico graditi.
4. Za vse posege, ki segajo v varovalne pasove gospodarske javne infrastrukture in morebitna varovana območja je potrebno pridobiti mnenja tangiranih mnenjedajavcev.
5. Skladno s Pravilnikom o cestnih priključkih na javno cesto (Uradni list RS, št. 86/09 in 109/10 – ZCes-1) je potrebno upoštevati pogoje priključevanja na GPS (glavno prometno smer) in zagotoviti predpisano preglednost glede na hitrost vožnje po GPS.
6. Dovoz, dostop, dvorišče, zunanja ureditev in njegova neposredna okolica ob cesti morata biti urejena tako, da je zagotovljena zadostna preglednost na cesti in na priključku v obeh smereh na cesto in obratno.
7. Dovoljenje za delno zaporo oziroma zaporo občinske ceste izda pristojen občinski organ. Za vsak poseg in dela, ki vplivajo na promet na cesti je potrebna delna zapora ceste oziroma zapora ceste.
8. Potrebna je vzpostavitev cestišča in vseh priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo v stanje pred izvedbo del. Prav tako investitor zagotovi nemoteno oskrbo obstoječih objektov preko obstoječih infrastrukturnih omrežij, objektov in naprav.
9. Pri izkopu v bankini je potrebno le tega izvesti na način, da se prepreči podsutje asfalta in posledično s tem razpokanje in posedenje.
10. Vzratna vožnja na občinsko cesto ni dovoljena.
11. Pri vseh križanjih z ostalo gospodarsko infrastrukturo je obvezno sprotno usklajevanje z namenom kvalitetne izvedbe in morebitne menjave oziroma obnove križane javne infrastrukture.

12. Investitor zagotovi zavarovanje gradbišča tako, da bo zagotovljena varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč in uporabi materiale, za katere obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. Poleg tega v času gradnje zagotovi vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi oziroma v primeru nezgode.
13. V času izvajanja del je investitor dolžan promet uredit v skladu s Pravilnikom o zaporah (Ur. l. RS, št. 4/16).
14. Investitor gradnje omrežja oziroma njegov pooblaščen izvajalec si je pred pričetkom del od Občinske uprave Občine Ljubno dolžan pridobiti dovoljenje za delno ali popolno zaporo občinske ceste, ki se lahko izda le na podlagi potrjenega Elaborata začasne prometne ureditve v času izvedbe del po predhodnem plačilu upravne takse. Za vsak poseg in dela, ki vplivajo na promet na cesti je potrebna delna zapora ceste oziroma zapora ceste.
15. Prometno signalizacijo zaradi del lahko postavi le JP Komunala Mozirje d.o.o., Praprotnikova 36, 3330 Mozirje, ki je koncesionar rednega vzdrževanja javnih občinskih cest skladno s 101. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/2010) na stroške investitorja. Podlaga za postavitve začasne prometne signalizacije je skica, ki je sestavni del elaborata začasne prometne ureditve. Investitor je dolžan takoj odstraniti vgrajene napeljave in vzpostaviti cestišče v prvotno stanje brez odškodnine, če dela izvede v nasprotju s pogoji in izdanim soglasjem k projektni dokumentaciji, ali če organ meni, da je to potrebno zaradi varnosti prometa na cesti, zaradi modernizacije ceste ali drugih gradbenih del v zvezi z rekonstrukcijo cestne trase ali razširitvijo vozišča.
16. Pred pričetkom del je potrebno na območju predvidene gradnje zakoličiti obstoječe komunalne vode.
17. Tri dni pred pričetkom del je potrebno na Občino Ljubno najaviti termin pričetka del.
18. Dela v varovanem pasu občinskih cest se morajo izvajati pod nadzorom in v dogovoru z Občinsko upravo Občine Ljubno.
19. Stroški vseh del, ki jih mora na podlagi teh pogojev izvesti investitor, bremenijo investitorja.
20. Po zaključeni gradnji oz. izvedbi del, je potrebna dokončna ureditev cestišča na podlago za voziščne konstrukcije z asfaltnim zaključnim slojem in zazelenitvijo zelenih površin. Vzdolžne in prečne nivelete cestišča pa morajo zagotavljati ustrezno odtekanje meteorne vode.
21. V času izvajanja del je investitor dolžan promet uredit v skladu s Pravilnikom o zaporah na cestah (Ur. l. RS, št. 4/16).
22. Meteorne in druge vode odpadne vode iz parcele in zunanje ureditve objekta morajo biti odvajane skladno z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19 in 194/21).
23. V primeru poškodbe oziroma premaknitve mejnih kamnov mora investitor pri pooblaščen geodetski organizaciji naročiti obnovo le teh (123. člen Zakona o evidentiranju nepremičnin- Ur.l. RS št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAIID, 7/18, 33/19 in 54/21 – ZKN).
24. Vsako izvajanje del na cesti in njenem varovalnem pasu mora zagotoviti varno delo izvajalcem gradbenih del in drugih posegov v prostor ter varnost na cesti udeležencem v cestnem promet, stabilnost te ceste in njeni interesi ter moteno redno vzdrževanje.
25. V primeru izvedbe del v nasprotju z izdanimi projektnimi pogoji, stroške za novo napeljavo oziroma postavitve v primeru obnavljanja ali rekonstrukcije občinske ceste ali izvedbe za zavarovanje te ceste in prometa na njej, krije izvajalec sam.
26. Investitor je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom ceste vsled neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del.
27. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na občinski cesti ali bi bila povzročena uporabnikom občinskih cest, ki bi bila povzročena vsled neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del.
28. Če bo med izvajanjem gradbenih del prišlo do onesnaženja prometnih površin občinske ceste jih mora izvajalec del redno čistiti že med delom, posebno pa po dokončanju del.
29. Po končanih delih je potrebno zemljišče ob objektih vzpostaviti v enako stanje, kot je bilo pred začetkom del.
30. Ti pogoji ne nadomeščajo služnostne pogodbe za zemljišču v lasti in/ali upravljanju Občine Ljubno.
31. Morebitni stroški popravila občinske ceste bremenijo investitorja.

Pripravil:

Luka Laznik, dipl. inž. arh. (UN)

Višji svetovalec za urejanje prostora in
varstvo okolja / SOU SAŠA regije



direktorica občinske uprave

Občine Ljubno

Branka Klosternik

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Branka Klosternik", is written below the printed name.

Poslati:

- Vlagatelj: JC biro, Jernej Cilensek s.p., Prečna pot 16, 3312 Prebold;
- arhiv, Občina Ljubno.

